

**Liebe Bürger:innen,  
sehr geehrte Damen und Herren,**

der Landesbetrieb Straßen, Brücken und Gewässer (LSBG) wird in den kommenden Monaten in der Ahrensburger Straße Nr. 95 - 101 und im Holstenhofweg die angrenzenden Straßenebenenflächen umgestalten. Mit dieser Anliegerinformation möchten wir Sie über die anstehenden Arbeiten informieren.

## Wann wird gebaut?

Die Bauarbeiten beginnen am Mittwoch, den 31. Juli 2024, und werden voraussichtlich bis Mitte Oktober 2024 andauern.

## Was wird gebaut und warum?

Auf dem Eckgrundstück Ahrensburger Straße / Holstenhofweg ist ein neuer Gebäudekomplex mit Wohnungen, Gewerbeflächen und einer Tiefgarage errichtet und kürzlich erschlossen worden. Der LSBG wird ab dem kommenden Monat die benachbarten Flächen umgestalten und an die neu gebauten Zugangswege und Straßen anpassen. Es werden Geh- und Radwege, Gehwegüberfahrten und eine neue Busbucht im Holstenhofweg gebaut. Zudem werden im Bereich der Kreuzung Ahrensburger Straße / Holstenhofweg taktile Leitelemente integriert. Ziel ist es, den Komfort für den Rad- und Fußverkehr zu verbessern und die Verkehrssicherheit zu erhöhen.



Abbildung 1: Ahrensburger Straße © Landesbetrieb Geoinformation und Vermessung (LGV)

## Wie ist der Verkehr während der Bauarbeiten geregelt?

Während der gesamten Bauzeit wird es an der Kreuzung Ahrensburger Straße / Holstenhofweg / Ölmühlenweg sowie im Bereich des Baufeldes zu Einschränkungen kommen, da Fahrstreifen gesperrt werden müssen. Dies führt für den motorisierten Verkehr zu veränderten Fahr- und Abbiegebeziehungen. Trotz dieser Einschränkungen können jedoch weiterhin alle bestehenden Verkehrsrichtungen und -verbindungen genutzt werden.

Des Weiteren wird die Krameroppel auf Höhe der Hausnummern 42 bzw. 43-45 als Einbahnstraße in Richtung Holstenhofweg eingerichtet. Ein Einfahren in die Krameroppel vom Holstenhofweg ist daher nicht möglich.

Der Fuß- und Radverkehr wird in allen Bauphasen gesichert durch das Baufeld geführt.

Die Abfallentsorgung sowie die Zufahrt für Feuerwehr- und Rettungsfahrzeuge sind während der gesamten Bauzeit sichergestellt.

Bei Baumaßnahmen dieser Art lassen sich Einschränkungen für Anlieger:innen sowie für Wegnutzer:innen leider nicht vermeiden. Wir werden jedoch gemeinsam mit der bauausführenden Firma alles daransetzen, einen möglichst reibungslosen Ablauf zu gewährleisten.

## Sie haben Rückfragen oder möchten weitere Informationen erhalten?

Für weitere Informationen und Rückfragen wenden Sie sich bitte an [lsbgkommunikation@lsbg.hamburg.de](mailto:lsbgkommunikation@lsbg.hamburg.de).

Aktuelle Informationen zu dieser und weiteren Baumaßnahmen des LSBG erhalten Sie auf der Internetseite <https://lsbg.hamburg.de/downloads/anliegerinformationen>.

Aktuelle Informationen zu Straßenbaumaßnahmen im gesamten Stadtgebiet erhalten Sie auf der Internetseite [www.hamburg.de/baustellen](http://www.hamburg.de/baustellen).