

An sämtliche Haushalte, Mai 2025

**Liebe Bürger:innen,  
sehr geehrte Damen und Herren,**

der Landesbetrieb Straßen, Brücken und Gewässer (LSBG) beginnt am 20. Mai 2025 mit der Instandsetzung der Fahrbahn und der Gehwege in der Straße Landwehr zwischen Wandsbeker Chaussee und Sievekingsallee. Mit diesem Schreiben möchten wir Sie über die anstehenden Maßnahmen informieren.

## Was wird gebaut und warum?

Die Fahrbahn Landwehr zwischen Marienthaler Straße und Wandsbeker Chaussee befindet sich überwiegend in einem schlechten, zum Teil mangelhaften Zustand. Um die Sicherheit aller Verkehrsteilnehmenden zu gewährleisten und weiteren Schäden vorzubeugen, wird die Asphaltdecke erneuert. Die südwestlich gelegenen Geh- und Radwege werden aufgrund von Stolperstellen durch hochdrückende Wurzeln vollständig saniert. In Teilbereichen wird zudem das bislang fehlende Blindenleitpflaster ergänzt.

## Wann wird gebaut?

Die Bauarbeiten beginnen am **Dienstag, 20. Mai 2025**, und werden voraussichtlich am **Freitag, 4. Juli 2025**, abgeschlossen sein.

## Wie ist der Verkehr während der Bauarbeiten geregelt?

Während der Bauphasen 1 und 2 (Instandsetzung der Fahrbahn) wird der Kfz-Verkehr im Abschnitt zwischen Marienthaler Straße und Wandsbeker Chaussee unter Einrichtung einer Einbahnstraße in Richtung Wandsbeker Chaussee geführt. In den Bauphasen 3 bis 5 (Instandsetzung der Nebenflächen) wird der Kfz-Verkehr durchgehend mit jeweils einem Fahrstreifen je Richtung an den Baufeldern vorbeigeführt. Einmündungen und Grundstückszufahrten, die unmittelbar an das aktuelle Baufeld angrenzen, müssen voll gesperrt werden.

### Bauphase 1 und 2 – Instandsetzung der Fahrbahn vom 20. Mai 2025, 7 Uhr bis 28. Mai 2025, 16 Uhr

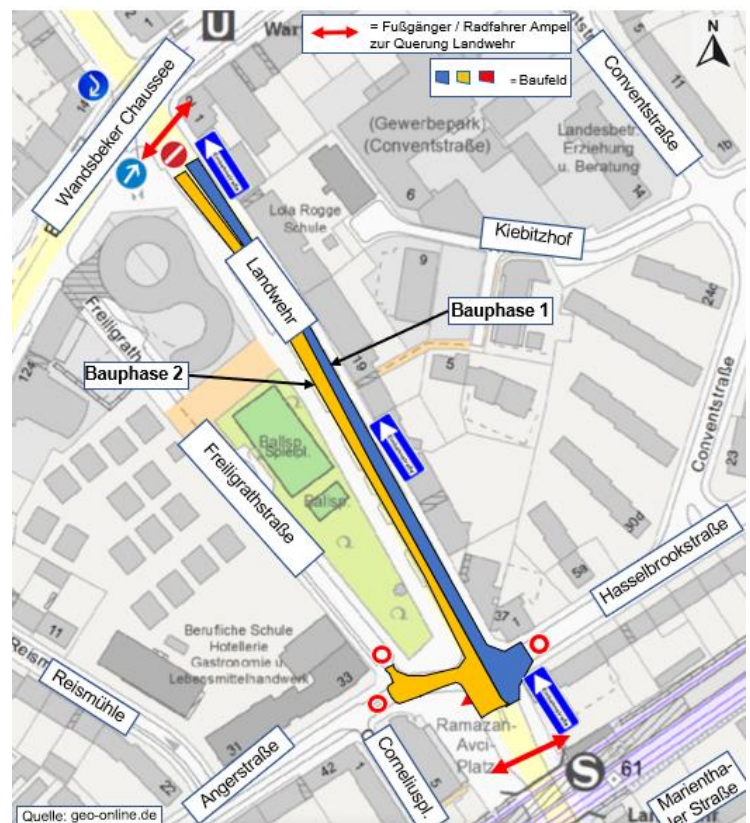
#### Bauphase 1: Nordseite Fahrbahn (20. bis 23. Mai)

Die Ampel Hasselbrookstraße wird zur Verbesserung des Verkehrsflusses ausgeschaltet. Die Einmündung Hasselbrookstraße wird voll gesperrt und als Sackgasse eingerichtet. Aus der Wartenau kommend kann nur nach rechts in die Wandsbeker Chaussee abgelenkt werden. Das Rechtsabbiegen aus der Wandsbeker Chaussee in Landwehr ist nicht möglich. Aus der Angerstraße ist nur ein Linksabbiegen erlaubt.

#### Bauphase 2: Südseite Fahrbahn (23. bis 28. Mai)

Die Einmündungen Angerstraße und Freiligrathstraße werden voll gesperrt. Die Einmündung Corneliusplatz bleibt frei. Aus der Wartenau kommend ist weiterhin nur das Rechtsabbiegen in die Wandsbeker Chaussee möglich. Das Rechtsabbiegen aus der Wandsbeker Chaussee in Landwehr bleibt gesperrt. Aus der Hasselbrookstraße kann nur rechts abgelenkt werden.

Fußgänger:innen und Radfahrende können in beiden Bauphasen die Geh- und Radwege nutzen. Eine gesicherte Quermöglichkeit der Fahrbahn wird auf Höhe der S-Bahn-Station Landwehr eingerichtet (roter Pfeil).



Seite 1

## Bauphase 3 bis 5 – Instandsetzung der Nebenflächen vrsfl. vom 02. Juni 2025, 7 Uhr bis 04. Juli 2025

**Bauphase 3:** Südseite (Baufeld blau)  
(02. Juni bis 25. Juni)

Der Verkehr wird dauerhaft mit je einem Fahrstreifen pro Richtung am Baufeld vorbeigeführt. Aus der Angerstraße kann nicht links abgebogen werden. Alle anderen Fahrbeziehungen bleiben erhalten.

Fußgänger:innen und Radfahrende werden gesichert entweder auf der Fahrbahn am Baufeld vorbei oder durch das Baufeld hindurchgeführt.

**Bauphase 4:** Nordseite (Baufeld rot)  
(26. Juni bis 2. Juli)

Der Verkehr wird dauerhaft mit je einem Fahrstreifen pro Richtung am Baufeld vorbeigeführt. Alle Fahrbeziehungen bleiben erhalten.

Fußgänger:innen und Radfahrende werden gesichert entweder auf der Fahrbahn am Baufeld vorbei oder durch das Baufeld hindurchgeführt.

**Bauphase 5:** Nordseite (Baufeld orange)  
(3. Juli bis 4. Juli)

Der Verkehr wird dauerhaft mit je einem Fahrstreifen pro Richtung am Baufeld vorbeigeführt. Alle Fahrbeziehungen bleiben erhalten.

Fußgänger:innen und Radfahrende werden gesichert entweder auf der Fahrbahn am Baufeld vorbei oder durch das Baufeld hindurchgeführt.

**Busbetrieb während der Bauzeit:** Die Bushaltestellen im Baufeld werden teilweise aufgehoben oder verlegt. Bitte beachten Sie die entsprechenden Aushänge an den regulären Bushaltestellen. Nutzen Sie alternativ die Fahrplanauskunft unter [www.hvv.de](http://www.hvv.de) oder die hvv App. Über Änderungen im Busbetrieb wird rechtzeitig informiert.

Bei Baumaßnahmen dieser Art lassen sich Einschränkungen für Anlieger:innen sowie für Wegnutzer:innen leider nicht vollständig vermeiden. Wir werden zusammen mit der bauausführenden Firma alles daran setzen, einen möglichst reibungslosen Ablauf zu gewährleisten. Bitte beachten Sie, dass es witterungsbedingt oder durch unvorhergesehene Ereignisse zu Terminverschiebungen kommen kann.

### Sie haben Rückfragen oder möchten weitere Informationen erhalten?

Sollten Sie während der Bauzeit Fragen, Anregungen oder Bedenken haben, wenden Sie sich an:

[lsbgkommunikation@lsbg.hamburg.de](mailto:lsbgkommunikation@lsbg.hamburg.de)

Aktuelle Informationen zu dieser und weiteren Baumaßnahmen des LSBG erhalten Sie auf der Internetseite <https://lsbg.hamburg.de/downloads/anliegerinformationen>.

Aktuelle Informationen zu Straßenbaumaßnahmen im gesamten Stadtgebiet erhalten Sie auf der Internetseite [www.hamburg.de/baustellen](http://www.hamburg.de/baustellen).

